

Comune di Volpiano (Torino)

DELIBERAZIONE DEL C.C. N. 24 DEL 13/05/2019 – APPROVAZIONE MODIFICA AL REGOLAMENTO EDILIZIO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, COMMA 3, DELLA L.R. N. 19/1999.

Il Consiglio Comunale

(omissis)

Delibera

1. di approvare, per le ragioni e le motivazioni esposte in premessa, l'elaborato di raffronto tra il regolamento edilizio vigente ed il regolamento edilizio modificato, come risulta dall'elaborato allegato, che si allega all'atto originale;
2. di approvare il testo coordinato del Regolamento Edilizio Comunale contenente la modifica ed integrazione apportata, come risulta dall'allegato, che si allega all'atto originale;
3. di dare atto che il Regolamento Edilizio Comunale – Modifiche maggio 2019, a firma dell'arch. Monica Veronese e dell'arch. Enrico Bonifetto, è composto da:
 - Parte prima - Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia
 - o Capo I Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi (Articoli al n°1 al n°44)
 - o Capo II Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
 - Parte seconda - Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia
 - Titolo I Disposizioni organizzative e procedurali
 - o Capo I SUE, SUAP e organismi consultivi (Articoli dal n°45 al n°47)
 - o Capo II Altre procedure e adempimenti edilizi (Articoli dal n°48 al n°57)
 - Titolo II Disciplina dell'esecuzione dei lavori
 - o Capo I Norme procedurali sull'esecuzione dei lavori (Articoli dal n°58 al n°61)
 - o Capo II Norme tecniche sull'esecuzione dei lavori (Articoli dal n°62 al n°71)
 - Titolo III Disposizioni per la qualità urbana, prescrizioni costruttive, funzionali
 - o Capo I Disciplina dell'oggetto edilizio (Articoli dal n°72 al n°79)
 - o Capo II Disciplina degli spazi aperti, pubblici o di uso pubblico (Articoli dal n°80 al n°90)
 - o Capo III Tutela degli spazi verdi e dell'ambiente (Articoli dal n°91 al n°96)
 - o Capo IV Infrastrutture e reti tecnologiche (Articoli dal n°97 al n°104)
 - o Capo V Recupero urbano, qualità architettonica e inserimento paesaggistico (Articoli dal n°105 al n°120)
 - o Capo VI Elementi costruttivi (Articoli dal n°121 al n°132)
 - Titolo IV Vigilanza e sistemi di controllo (Articoli dal n°133 al n°135)
 - Titolo V Norme transitorie (Articoli dal n°136 al n°137)
 - Allegato n°1 denominato "Allegato energetico ambientale";
4. di dichiarare che la modifica al Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;
5. di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. 19/1999;

6. di confermare che, in via transitoria, fino all'approvazione di una variante di revisione o di una variante generale al P.R.G.C. vigente o di un nuovo piano regolatore generale, ai sensi dell'articolo 12 della L.R. 19/1999, in luogo delle definizioni di cui alla Parte prima, Capo I (Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi), continuano ad essere vigenti le definizioni contenute nel P.R.G.C. vigente alla data di approvazione del nuovo regolamento, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 25/06/2018;

7. di individuare Responsabile del procedimento l'arch. Monica Veronese, Responsabile del Servizio Ambiente e Territorio;

8. di demandare al Responsabile del Servizio Ambiente e Territorio i conseguenti atti gestionali, compreso l'invio della deliberazione di approvazione delle modifiche al Regolamento, alla Giunta Regionale Assessorato all'Urbanistica, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della LR n. 19/99.

Il Responsabile
del Servizio Ambiente e Territorio
Arch. Monica Veronese